ROX iPark
Tầng 21, ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh,
Phường Láng, Thành phố Hà Nội.
roxipark.vn
sale@roxipark.vn
+84.971.375.888 | +84.981.873.666



NHÀ CUNG CẤP GIẢI PHÁP BẤT ĐỘNG SẢN KHU CÔNG NGHIỆP UY TÍN TẠI VIỆT NAM

ROX iPark



Tự hào

ĐƯỢC CÔNG NHẬN LÀ
NHÀ CUNG CẤP GIẢI PHÁP BẤT ĐỘNG SẢN KHU CÔNG NGHIỆP UY TÍN TẠI VIỆT NAM

ĐƯỢC THÀNH LẬP NĂM

1996

ROX iPark là một trong những chủ đầu tư tiên phong trong lĩnh vực phát triển khu công nghiệp, cung cấp giải pháp trọn gói cho nhà đầu tư:



30+ NĂM
Kinh nghiệm đầu tư và phát triển khu công nghiệp tại Việt Nam

3000+ HA
Đất khu công nghiệp trên cả nước

14+ KCN
Đang vận hành và khai thác

600+
Dự án đầu tư đến từ 22 quốc gia

6+ TỶ USD
Vốn đầu tư FDI vào các khu công nghiệp



GIÁ TRỊ VƯỢT TRỘI

- VỊ TRÍ CHIẾN LƯỢC VÀ GIAO THÔNG THUẬN LỢI
- GIẢI PHÁP TOÀN DIỆN
- PHƯƠNG ÁN ĐA DẠNG
- HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ DỊCH VỤ ĐỒNG BỘ
- CHI PHÍ ĐẦU TƯ HỢP LÝ
- DỊCH VỤ CHUYÊN NGHIỆP

ROX iPark



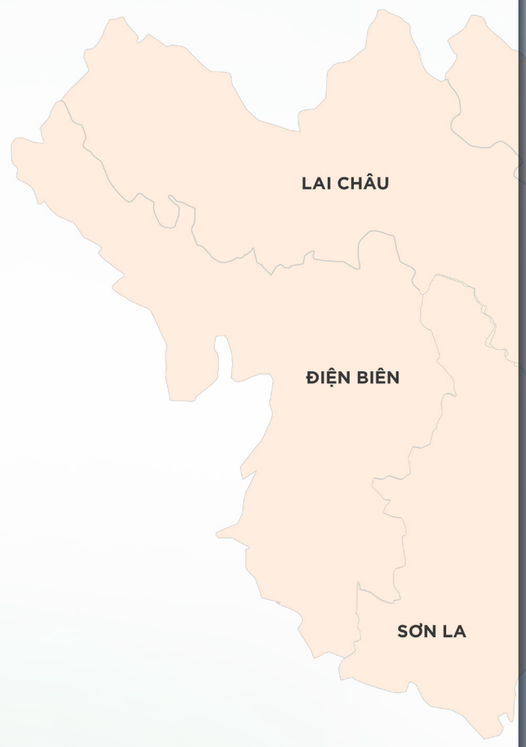
QUẢN LÝ VẬN HÀNH

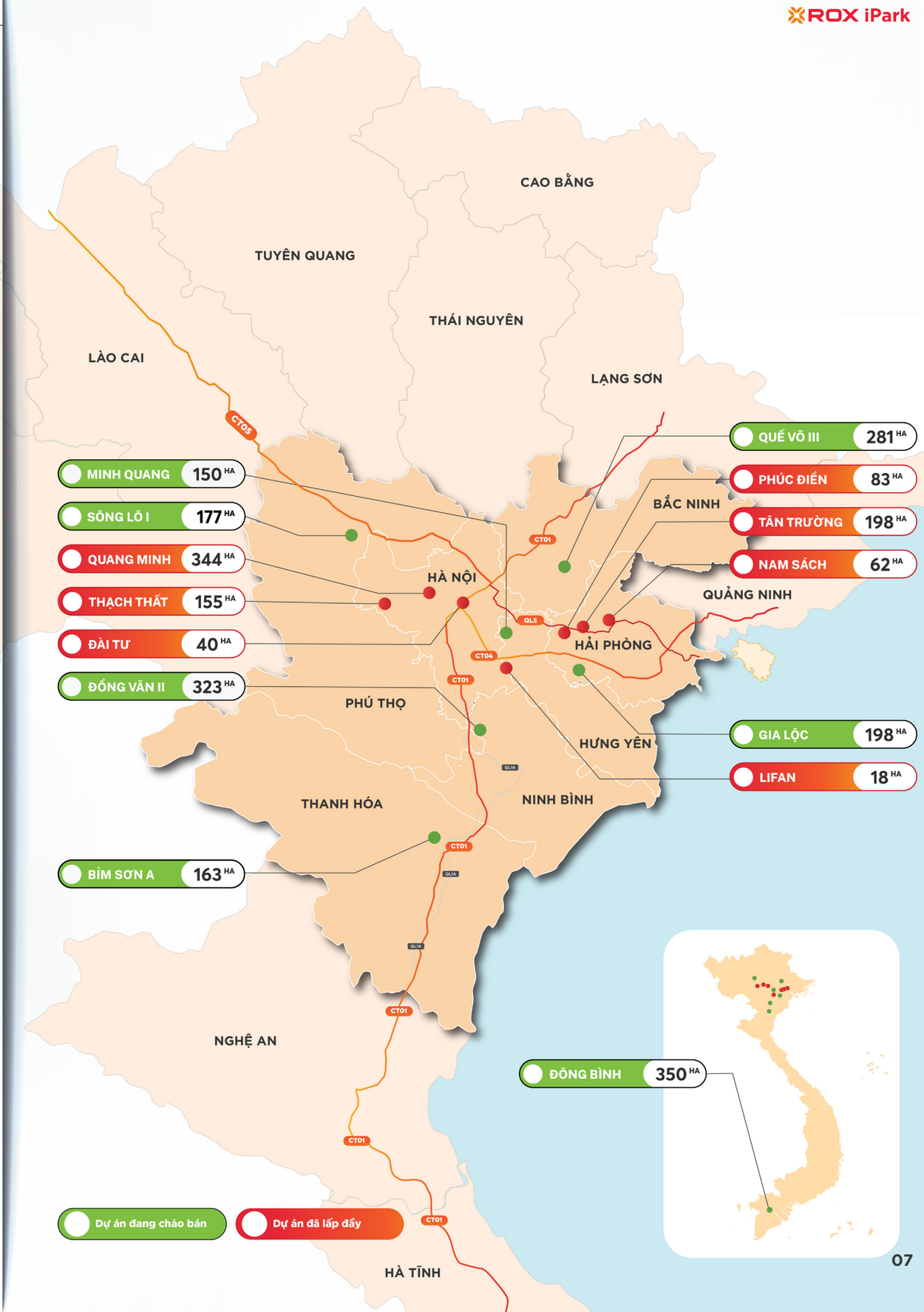
14 KHU CÔNG NGHIỆP

TỔNG QUY MÔ

3000+ HA







ROX iPark

Thành phố Hải Phòng

KHU CÔNG NGHIỆP GIA LỘC

ESG

SMART INDUSTRIAL PARK

Thông tin dự án

- TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH — 198ha
- TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT CÔNG NGHIỆP — 119ha
- NIÊN HẠN — 2071
- NẰM TRÊN TRỤC ĐƯỜNG — CAO TỐC HÀ NỘI - HẢI PHÒNG











ROX iPark

Tỉnh Hưng Yên

KHU CÔNG NGHIỆP MINH QUANG

ESG

SMART INDUSTRIAL PARK

Thông tin dự án

- TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH — 150ha
- TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT CÔNG NGHIỆP — 111ha
- NIÊN HẠN — 2070
- NẰM TRÊN ĐƯỜNG — QUỐC LỘ 5A KẾT NỐI HÀ NỘI - HẢI PHÒNG











ROX iPark

Tỉnh Thanh Hóa

KHU CÔNG NGHIỆP BỈM SƠN A

SMART INDUSTRIAL PARK

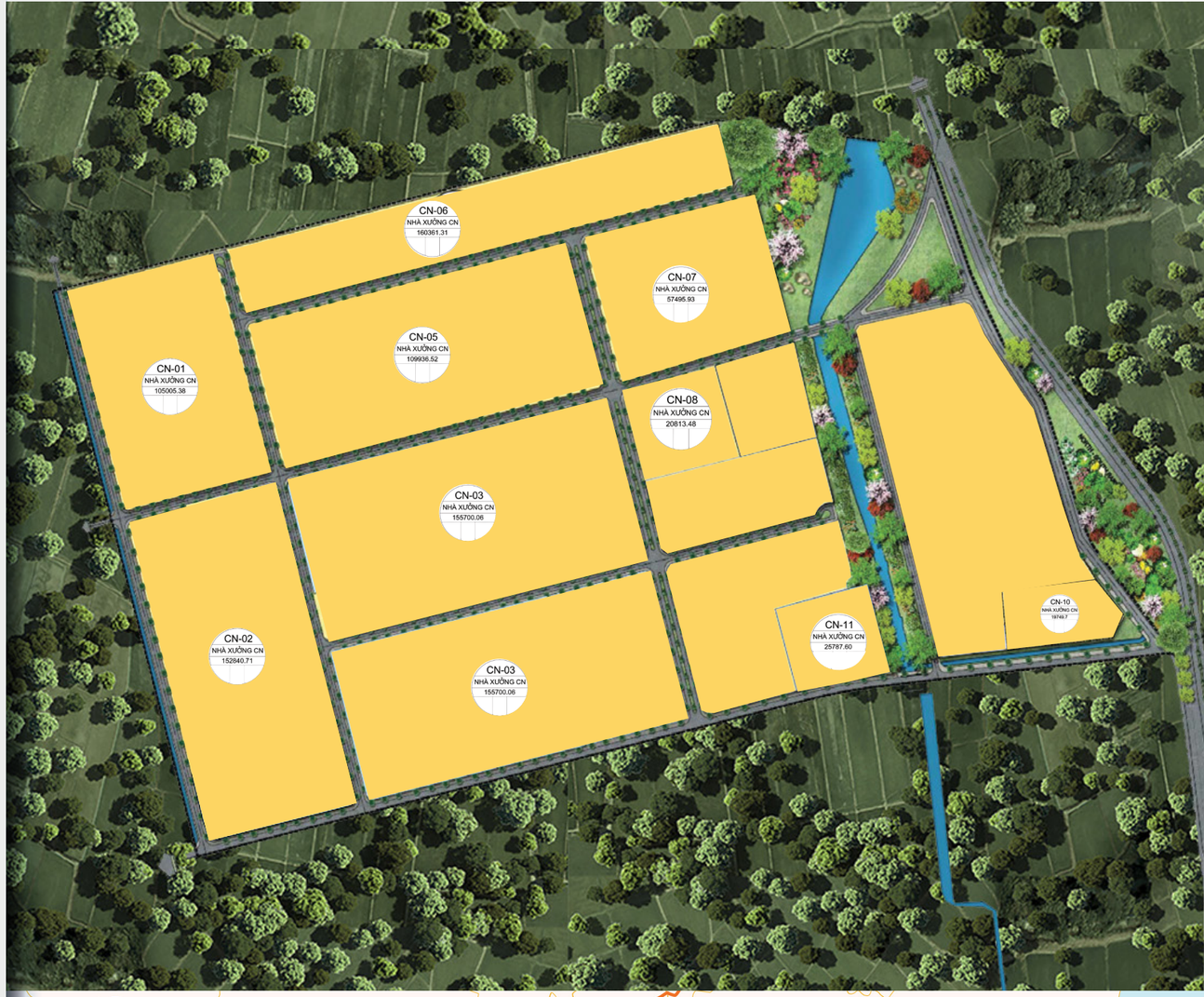
Thông tin dự án

- TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH — 163ha
- TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT CÔNG NGHIỆP — 97ha
- NIÊN HẠN — 2063
- NẰM TRÊN TRỤC ĐƯỜNG — QUỐC LỘ 1A VÀ CAO TỐC BẮC - NAM KẾT NỐI HÀ NỘI - THANH HÓA - TP. HỒ CHÍ MINH











ROX iPark

Tỉnh Bắc Ninh

KHU CÔNG NGHIỆP QUẾ VÕ III

SMART INDUSTRIAL PARK

Thông tin dự án

- TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH — 281ha
- TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT CÔNG NGHIỆP — 204ha
- NIÊN HẠN — 2059
- NẰM TRÊN TRỤC ĐƯỜNG — QUỐC LỘ 18 KẾT NỐI BẮC NINH - HẢI PHÒNG - QUẢNG NINH











ROX iPark

Tỉnh Phú Thọ

KHU CÔNG NGHIỆP SÔNG LÔ I

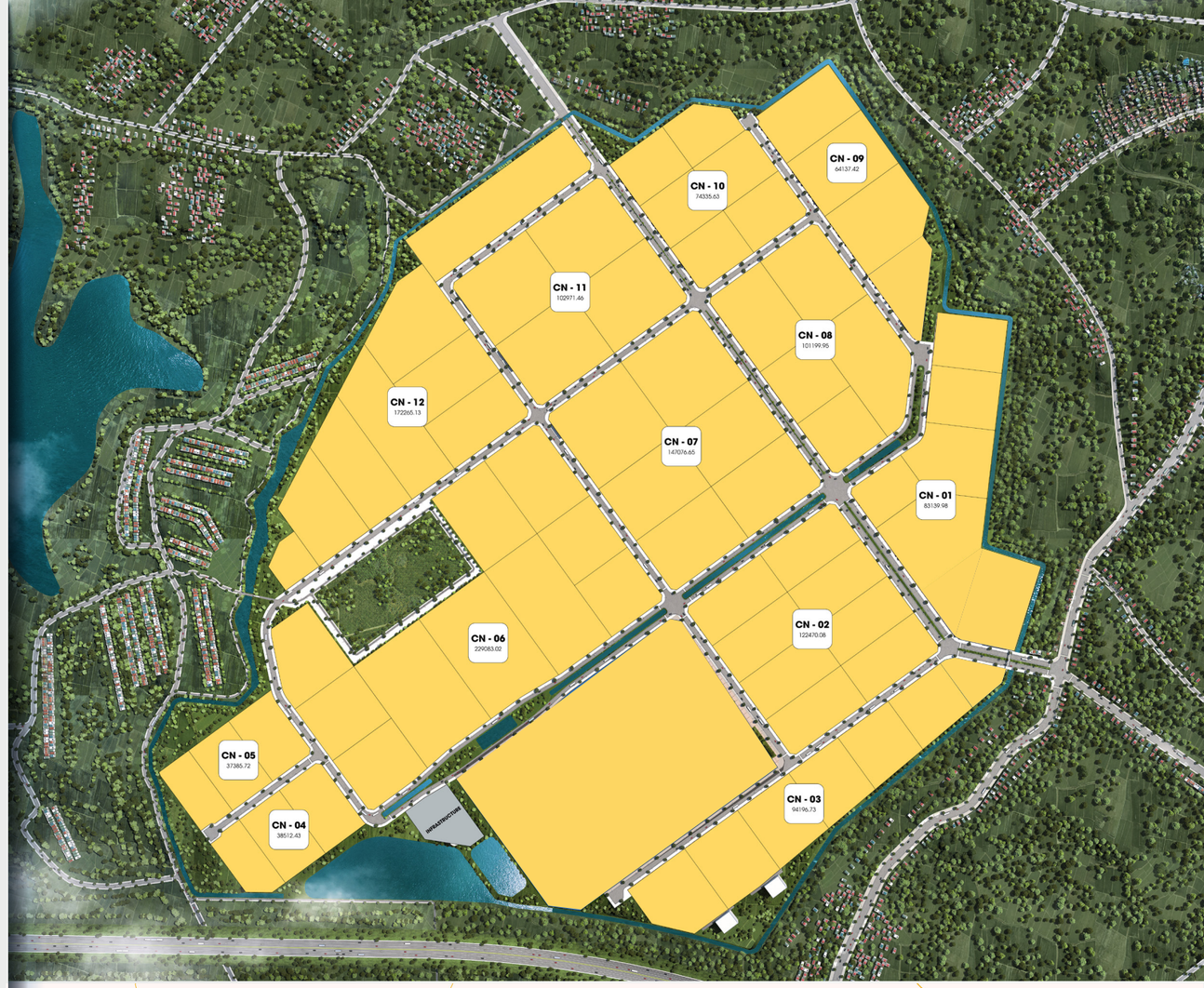
Thông tin dự án

- TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH — 177ha
- TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT CÔNG NGHIỆP — 126ha
- NIÊN HẠN — 2071
- NẰM CẠNH NÚT GIAO — IC6 TRÊN TRỤC ĐƯỜNG CAO TỐC NỘI BÀI - LÀO CAI











ROX iPark

Tỉnh Vĩnh Long

KHU CÔNG NGHIỆP ĐÔNG BÌNH

Thông tin dự án

- TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH — 350ha
- TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT CÔNG NGHIỆP — 259ha
- NIÊN HẠN — 2071
- NẰM TRÊN TRỤC ĐƯỜNG — QUỐC LỘ 1A VÀ QUỐC LỘ 54, TRUNG TÂM ĐỒNG BẰNG SÔNG CỬU LONG











QUY TRÌNH ĐẦU TƯ

KÝ MOU
(Thanh toán tiền thuê đất gắn liền cơ sở hạ tầng lần 1)

HỖ TRỢ HOÀN THIỆN GIẤY TỜ PHÁP LÝ

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

KÝ HỢP ĐỒNG HÌNH THỨC
(Thanh toán tiền thuê đất gắn liền cơ sở hạ tầng lần 2)

THÔNG BÁO BÀN GIAO ĐẤT
(Thanh toán tiền thuê đất gắn liền cơ sở hạ tầng lần 3)

CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
(Thanh toán tiền thuê đất gắn liền cơ sở hạ tầng lần 4)

ĐĂNG KÝ HỒ SƠ XÂY DỰNG

XÂY NHÀ XƯỞNG, LẮP ĐẶT MÁY MÓC



HỆ THỐNG CƠ SỞ HẠ TẦNG

01 LÔ ĐẤT THUÊ

Được quy hoạch đồng bộ, đảm bảo pháp lý và sẵn sàng triển khai, đáp ứng nhu cầu đầu tư đa dạng của doanh nghiệp.



02 HỆ THỐNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG

Được thiết kế theo tiêu chuẩn kỹ thuật với tải trọng chịu lực cao, hỗ trợ kết nối và lưu thông an toàn, thuận tiện trong khu công nghiệp.



03 HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN

Điện lưới quốc gia cung cấp tới các lô đất, đảm bảo đủ nhu cầu sử dụng của các doanh nghiệp.



04 HỆ THỐNG CẤP NƯỚC

Nước sạch theo tiêu chuẩn kỹ thuật được triển khai đến lô đất thuê, đáp ứng nhu cầu sử dụng của doanh nghiệp.



05 HỆ THỐNG XỬ LÝ NƯỚC THẢI

Hệ thống xử lý nước thải tập trung, được tiếp nhận và xử lý theo quy chuẩn môi trường; hỗ trợ doanh nghiệp theo dõi, kiểm soát và đáp ứng các yêu cầu về môi trường.



06 HỆ THỐNG VIỄN THÔNG

Hệ thống viễn thông kết nối với các nhà cung cấp dịch vụ, sẵn sàng đáp ứng và mở rộng theo nhu cầu của doanh nghiệp.



07 HỆ THỐNG AN NINH

Hệ thống giám sát an ninh thông minh tích hợp vào nền tảng quản lý vận hành, góp phần xây dựng môi trường an toàn cho hoạt động sản xuất kinh doanh cho doanh nghiệp và người lao động.



08 HỆ THỐNG CẢNH QUAN

Cây xanh - cảnh quan được quy hoạch đồng bộ, đảm bảo tỷ lệ theo quy chuẩn, góp phần nâng cao chất lượng môi trường và phù hợp định hướng phát triển bền vững.



GIẢI THƯỞNG

2020

- TOP 10 THƯƠNG HIỆU MẠNH ASEAN
- TOP 10 NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP TỐT NHẤT VIỆT NAM
- TOP 10 NHÃN HIỆU CẠNH TRANH VIỆT NAM 2020

2021

- TOP 10 NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP TỐT NHẤT VIỆT NAM
- TOP 10 THƯƠNG HIỆU TIÊU BIỂU CHÂU Á - THÁI BÌNH DƯƠNG

2022

- TOP 10 THƯƠNG HIỆU MẠNH ASEAN
- KHU CÔNG NGHIỆP TIÊU BIỂU 2022

2024

- NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP CÓ CHIẾN LƯỢC CHUYỂN ĐỔI XANH
- TOP 10 THƯƠNG HIỆU MẠNH TĂNG TRƯỞNG XANH
- TOP 10 DỰ ÁN BẤT ĐỘNG SẢN KHU CÔNG NGHIỆP TIỀM NĂNG NHẤT

2025

- NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP CÓ CHIẾN LƯỢC CHUYỂN ĐỔI XANH
- TOP 10 THƯƠNG HIỆU MẠNH ASEAN

2026

- TOP 10 DOANH NGHIỆP BẤT ĐỘNG SẢN CÔNG NGHIỆP HÀNG ĐẦU VIỆT NAM
- TOP 10 DOANH NGHIỆP ỨNG DỤNG KHOA HỌC CÔNG NGHỆ, ĐỔI MỚI SÁNG TẠO VÀ CHUYỂN ĐỔI SỐ TIÊU BIỂU CHO LĨNH VỰC BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM
- KHU CÔNG NGHIỆP GIA LỘC: TOP 10 KHU CÔNG NGHIỆP ESG VIỆT NAM XANH 2026

MẠNG LƯỚI KHÁCH HÀNG

SANKYU

SUMITOMO RUBBER INDUSTRIES

GENTHERM

AJINOMOTO

Uniden

PEGASUS

HitachiCable

HONDA
The Power of Dreams

novatech

GiaoHangNhanh
Giao Siêu Nhanh. Giá Siêu Tốt

Cargill

CJ

Mercedes-Benz

GREENFEED

INTCO
英科医疗

Daiwa House

VIETLOG INDUSTRIAL

brother
at your side

CWT

THACO

MEIKO

sembcorp



